

Uchwała nr 11 /2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku  
z dnia 18.06.2019 r.

w sprawie: ustalenia stawki opłat na fundusz remontowy dla mieszkań, które na dzień 31.12.2018 r. należały do osób, które nie były członkami Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej.

Na podstawie § 67 ust. 1 litera j) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku

**uchwała**

1. Ustalić miesięczną stawkę opłaty na fundusz remontowy Spółdzielni dla mieszkań, które na dzień 31.12.2018 r. należały do osób, które nie były członkami Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w wysokości **1,82 zł/m<sup>2</sup> p.u.m.**
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2019r.
3. Wykazy mieszkań, dla których ma zastosowanie powyższa uchwała zawierają załączniki nr 1 i 2, które stanowią jej integralną część.
4. Traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 7/2018 z dnia 20.06.2018 r.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z § 49 ustęp 2 i ustęp 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku, osoby które nie są członkami Spółdzielni, a mają tytuł prawny do lokali będących w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni są obowiązane uczestniczyć w pokrywaniu kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na ich lokale bez prawa udziału w nadwyżce bilansowej. Dla mieszkań zajmowanych przez te osoby należy ustalić stawkę opłaty na fundusz remontowy w wysokości odpisu, obciążającego koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi.

W związku z powyższym uchwała się jak na wstępie.

W głosowaniu brało udział ..... 7 ..... członków Rady Nadzorczej

Za uchwałą głosowało ..... 7 ..... członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało ..... 0 ..... członków Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Longina Struck

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
Tadeusz Joachimiak