

Uchwała Nr ...../2019  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko –Własnościowej w Pucku  
z dnia 27 lutego 2019 r.

**w sprawie:** wprowadzenia dodatkowej opłaty z tytułu zakupu i montażu elektronicznych podzielników kosztów ogrzewania oraz zaworów termostatycznych wraz z głowicami

Na podstawie § 67 ust. 1 lit. j) Statutu Spółdzielni oraz § 10 Regulaminu Gospodarki Finansowej SML-W w Pucku po wysłuchaniu informacji Prezesa Zarządu – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku

uchwała:

1. Wprowadzić na okres 60 miesięcy dodatkową opłatę z przeznaczeniem na zakup i montaż elektronicznego podzielnika kosztów ogrzewania oraz zaworu termostatycznego wraz z głowicą w wysokości 2,81 zł miesięcznie za każdy komplet urządzeń.
2. Opłata określona w pkt. 1 dotyczy tylko mieszkań zlokalizowanych w Pucku zgodnie ze stanem montażu na dzień 30 września 2019 r.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 października 2019 r.

**UZASADNIENIE**

W związku z remontem instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych w Pucku zachodzi konieczność wymiany zaworów termostatycznych wraz z głowicami zamontowanymi na grzejnikach mieszkaniowych w zasobie w Pucku przeszło 20 lat temu. Koszt zakupu jednego zaworu termostatycznego wraz z głowicą to 135,63 zł. Podzielniki kosztów ogrzewania w zasobie mieszkaniowym w Pucku funkcjonują już 11 sezonów grzewczych, w związku z tym utraciły legalizację i konieczna jest ich wymiana. Koszt zakupu i montażu jednego podzielnika to 32,94 zł. Łączny koszt wymiany w/w urządzeń to 168,57 zł za komplet. W celu zminimalizowania obciążeń finansowych mieszkańców postanowiono rozłożyć ten koszt na 60 miesięcy.

Występuje konieczność wprowadzenia dodatkowej miesięcznej opłaty w wysokości 2,81 zł za każdy zamontowany w lokalu komplet urządzeń.

W głosowaniu brało udział .....<sup>6</sup>..... członków Rady

Za uchwałą głosowało .....<sup>6</sup>..... członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało .....<sup>—</sup>..... członków Rady Nadzorczej

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

  
Longina Struck

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
Mieczysław Łukowski