

**Uchwała Nr 18/2022**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku  
z dnia 16 listopada 2022 r.**

w sprawie: **zmiany uchwały Rady Nadzorczej nr 10/2016 z dnia 26.10.2016 r – wieloletni Plan Remontowy**

Na podstawie § 67 ust. lit. a Statutu Spółdzielni oraz po przeprowadzonej dyskusji – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku

**uchwała**

1. Zmienić uchwałę Rady Nadzorczej nr 10/2016 z dnia 16.10.2016 r, zmienioną uchwałą nr 15/2018 z dnia 28.11.2018 r, oraz uchwałą nr 14/2019 z dnia 20.11.2019 poprzez zmianę załączników.
2. Integralną część uchwały stanowią załączniki nr 1 i 2.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Ze względu na bardzo duży wzrost cen materiałów i robót budowlanych przesunęła się zaplanowana na rok 2023 prace remontowe dot. remontu elewacji zewnętrznych wraz z pracami dekarскими i towarzyszącymi w Helu na rok 2024.

W roku 2023 planuje się wykonanie następujących prac remontowych w Pucku: remont opasek betonowych wokół budynków, remont drzwi wejściowych do budynków oraz modernizację oświetlenia na klatkach schodowych.

Ponadto tworzy się rezerwę na remont skorodowanych zgłaszanych pionów instalacji wodnej, kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania, a także na remonty bieżące i nieprzewidziane.

Zawarte w Wieloletnim Planie Remontów planowane wydatki poszczególnych zadań do wykonania są wielkościami szacunkowymi opartymi na aktualnych kosztach. Rzeczywiste koszty zostaną określone po przeprowadzeniu procedur przetargowych.

W głosowaniu brało udział 6 członków Rady

Za uchwałą głosowało 6 członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało 0 członków Rady Nadzorczej

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

*Urszula Knitter*

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

*Mieczysław Łukowski*