

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku

z dnia 24 maja 2023 r.

w sprawie: zmiany wysokości opłaty: „Dostawa ciepła” – opłata stała z tytułu dostawy energii cieplnej w Pucku

Na podstawie Rozdziału III punkt 2 a.) Regulaminu rozliczania centralnego ogrzewania Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku, zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 24/2022 z dnia 14.12.2022 r. oraz po przeprowadzonej dyskusji Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku

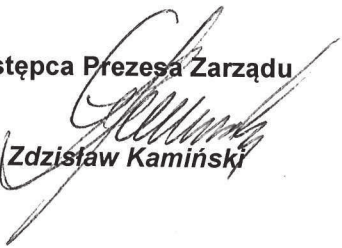
postanawia

1. Zmienić z dniem 1 czerwca 2023 r. wysokość opłaty: „Dostawa ciepła” – opłata stała z tytułu dostawy energii cieplnej w Pucku, zgodnie z wyliczeniem zawartym w Załączniku nr 1 do uchwały w wysokościach różnych dla poszczególnych budynków w zależności od mocy zamówionej i powierzchni użytkowej budynku.
2. Nowe wysokości opłaty „Dostawa ciepła” wynikają ze zmienionej Taryfy dla ciepła zatwierdzonej przez Prezesa dostawcy ciepła, tj. Puckiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Pucku, obowiązującej od dnia 1 czerwca 2023 r., a także uwzględniają stosowaną przez dostawcę ciepła, zgodnie z art. 3a ust. 4 ustawy z dnia 8 lutego 2023 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw, cenę ciepła z rekompensatą. Wyliczone, na podstawie powyższych dokumentów, wysokości opłat zostały pomniejszone o nadwyżkę przychodów nad kosztami z tytułu opłaty stałej co i cwu powstałej w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 maja 2023 r. Nadwyżka powstała w związku z obniżeniem stawki VAT w 2022 roku oraz stosowania przez PGK Sp. z o.o. od 1 października średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą. W związku z tym, że z zapisów ustawy wynika fakt stosowania ceny z rekompensatą do dnia 31 grudnia 2023 r. powstałą nadwyżkę przychodów nad kosztami rozliczono na okres od 1 czerwca do 31 grudnia 2023 r.
3. Integralną część Uchwały stanowi Załącznik nr 1 wraz z tabelami 1, 2 i 3.
4. Traci moc Uchwała Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku Nr 13/2022 z dnia 27 lipca 2022 r. w sprawie zmiany wysokości opłaty: „Dostawa ciepła” - opłaty stałej z tytułu dostawy energii cieplnej w Pucku.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 czerwca 2023 r.

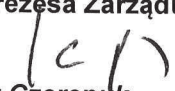
Za uchwałą głosowało 3 członków Zarządu

Przeciw uchwale głosowało — członków Zarządu

Zastępca Prezesa Zarządu


Zdzisław Kamiński

Zastępca Prezesa Zarządu


Janusz Czerepuk

Prezes Zarządu


mgr inż. Adam Zażembiński

KALKULACJA WYSOKOŚCI OPŁATY STAŁEJ CO I CWU "Dostawa ciepła" OBOWIĄZUJĄCEJ OD 1 CZERWCA DO 31 GRUDNIA 2023 R.

dane do kalkulacji:

grupa taryfowa: E1A1	
Taryfa dla ciepła - obowiązuje od 01.06.2023 r. (wytworzenie ciepła), od 30.04.2021 r. (przesył ciepła)	
cena brutto (VAT 23%) za moc zamówioną i ust. przesyłowe (zł/MW) wynikająca z Taryfy na ciepło obowiązującej od 01.06.2023 r.	41 804,12
cena brutto (VAT 23%) za moc zamówioną i ust. przesyłowe (zł/MW) z rekompensatą obowiązująca od 01.06 do 31.12.2023 r.	25 328,23

Budynek	pow. użytk. m2	moc zamówiona (MW) obow. od 01.05.2022	opłata stała obliczona na podstawie ceny brutto z Taryfy w zł	opłata stała wynikająca z Taryfy zł/m2/m-c (7/2)	opłata stała obliczona na podstawie ceny brutto z z rekompensatą w zł	opłata stała wynikająca z zastosowania cen z rekompensatą zł/m2/m-c (9/2)	nadwyżka przychodów nad kosztami z tyt. opłaty stałej w rozliczeniu na miesiąc VI - XII 2023 zł/m2 (tabela 3)	opłata stała obowiązująca od 01.06 do 31.12.2023 r. zł/m2/m-c (10-11)	opłata stała obowiązująca od 01.10.2022 r. do 31.05.2023 r. zł/m2/m-c	% zmniejszenia opłaty stałej
1	2	4	7	8	9	10	11	12	13	14
Ab. 16	3 349,0	0,152	6 354,23	1,8974	3 849,89	1,15	0,48	0,67	1,46	54,1
Ab. 17	961,3	0,045	1 881,19	1,9569	1 139,77	1,19	0,50	0,69	1,51	54,6
Ab. 19	958,6	0,045	1 881,19	1,9624	1 139,77	1,19	0,49	0,70	1,51	53,7
Der. 2	1 956,2	0,074	3 093,50	1,5814	1 874,29	0,96	0,41	0,55	1,22	55,1
Der. 4	1 956,0	0,074	3 093,50	1,5815	1 874,29	0,96	0,41	0,55	1,22	55,1
Maj. 6	1 818,8	0,080	3 344,33	1,8388	2 026,26	1,11	0,47	0,64	1,42	54,6
Maj. 8	1 836,0	0,080	3 344,33	1,8215	2 026,26	1,10	0,46	0,64	1,40	54,0
Maj. 12	1 812,9	0,080	3 344,33	1,8447	2 026,26	1,12	0,48	0,64	1,42	55,1
Maj. 14	1 773,3	0,080	3 344,33	1,8859	2 026,26	1,14	0,48	0,66	1,45	54,3
Maj. 16	1 780,7	0,080	3 344,33	1,8781	2 026,26	1,14	0,49	0,65	1,45	55,3
Maj. 18	1 779,1	0,080	3 344,33	1,8798	2 026,26	1,14	0,49	0,65	1,45	55,2
Przeb. 5	1 809,0	0,052	2 173,81	1,2017	1 317,07	0,73	0,31	0,42	0,93	55,0
Przeb. 7	1 846,0	0,052	2 173,81	1,1776	1 317,07	0,71	0,31	0,40	0,91	55,7
Przeb. 21	1 956,0	0,074	3 093,50	1,5815	1 874,29	0,96	0,41	0,55	1,22	55,1
Przeb. 23	1 955,9	0,074	3 093,50	1,5816	1 874,29	0,96	0,41	0,55	1,22	55,1
Przeb. 25	1 956,0	0,074	3 093,50	1,5815	1 874,29	0,96	0,41	0,55	1,22	55,1
Sędz. 1	1 793,0	0,081	3 386,13	1,8885	2 051,59	1,14	0,49	0,65	1,46	55,2
WP 31	1 740,0	0,081	3 386,13	1,9461	2 051,59	1,18	0,50	0,68	1,50	54,7
razem	33 037,8	1,358	56 769,99		34 395,74					

Z-ca Prezesa Zarządu

Z-ca Prezesa Zarządu

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Adam Zazembiowski