

Uchwała Nr ⁶...../2024
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku
z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie: zmiany wysokości opłaty „Dostawa ciepła”, dotyczącej kosztów stałych produkcji energii cieplnej w Helu

Na podstawie Rozdziału III punkt 2 b.) Regulaminu rozliczania centralnego ogrzewania Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku, zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 24/2022 z dnia 14 grudnia 2022 r. oraz po przeprowadzonej dyskusji – Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku

postanawia:

1. Zmienić wysokość miesięcznej opłaty „Dostawa ciepła”, dotyczącej kosztów stałych produkcji energii cieplnej w Helu z dotychczasowej 1,44 zł/m² na 2,00 zł/m².
2. Traci moc uchwała Zarządu z dnia 20 października Nr 10/2006 r.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 października 2024 r.

Uzasadnienie

Zarząd zapoznał się z przygotowaną przez Główną Księgową kalkulacją kosztów stałych produkcji energii cieplnej w Helu za rok 2023 i wstępną kalkulacją na lata 2024 i 2025 rok. W związku z przeprowadzoną na przestrzeni kwietnia i maja bieżącego roku inwestycją w kotłowni w Helu polegającą na zainstalowaniu kolektorów słonecznych, służących wytwarzaniu energii ze słońca do podgrzania ciepłej wody użytkowej wzrosły koszty amortyzacji środków trwałych. Przeprowadzono ponadto remont i częściową wymianę urządzeń i instalacji w kotłowni. Dotychczasowa stawka opłaty w wysokości 1,44 zł/m²/m-c obowiązująca od 2006 r. jest niewystarczająca i nie pokrywa wszystkich kosztów. Istnieje zatem potrzeba zmiany wysokości tej opłaty do poziomu 2 zł/m²/m-c od 1 października 2024 r.

Za uchwałą głosowało³..... członków Zarządu

Przeciw uchwale głosowało¹.....członków Zarządu

Zastępca Prezesa Zarządu

Zdzisław Kamiński

Zastępca Prezesa Zarządu

Janusz Czerepuk

Prezes Zarządu

mgr inż. Adam Zażembiowski