

Uchwała Nr ¹⁹...../2024
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku
z dnia ⁰⁴ grudnia 2024 r.

w sprawie: **zmiany wysokości opłaty z tytułu podatku od nieruchomości**

Na podstawie § 75 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni oraz ust. 2 Uchwały Nr 13/2007 Rady Nadzorczej SML-W w Pucku z dnia 14.03.2007 r w sprawie wprowadzenia opłaty z tytułu podatku od nieruchomości - Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku

postanawia:

1. Zmienić dotychczasową opłatę z tytułu podatku od nieruchomości dla poszczególnych budynków w Pucku i w Helu, zgodnie z wyliczeniem zawartym w załączniku nr 1.
2. Integralną część uchwały stanowi załącznik nr 1.
3. Powiadomić Radę Nadzorczą Spółdzielni o zmianie wysokości podatku.
4. Tracą moc zapisy zawarte w uchwale nr 26/2023 Zarządu Spółdzielni z dnia 12.12.2023 r.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2025 r.

UZASADNIENIE

Powyższa zmiana następuje na podstawie Uchwał Rady Miasta Hel Nr VI/34/24 z dnia 30.10.2024 r., oraz Rady Miasta Puck Nr IX/9/2024 z dnia 24.10.2024. r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Za uchwałą głosowało³..... członków Zarządu

Przeciw uchwale głosowało⁰.....członków Zarządu

Zastępca Prezesa Zarządu


Zdzisław Kamiński

Zastępca Prezesa Zarządu


Janusz Czerepek

Prezes Zarządu


Jacek Wilandt

Wyliczenie podatku od nieruchomości według stawek obowiązujących od 01.01.2025 r.

Lp.	adres budynku	grunty					budynek					podatek ogółem			stawki podatku od nieruchomości na 2025 r.	
		Obszar działki w m2	Zmniejszenie gruntu m2	Obszar działki po zmniejszeniu m2	stawka podatku od nieruchomości zł/m2	roczna wartość podatku zł (5x6)	ogólna powierzchnia budynku m2	zmniejszenie powierzchni budynku m2	powierzchnia po zmniejszeniu m2	stawka podatku od nieruchomości zł/m2	roczna wartość podatku zł (10x11)	rocznie (7+13)	miesięcz (15/12 miesięcy)	powierzchnia mieszkań niewyodrębnionych	stawka podatku od nieruchomości (16/17)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	
1.	Abraham 16	3 755	3 160,58	594,42	0,73	433,93	4 068,65	3 424,34	644,31	1,19	766,73	1 200,66	100,05	521,80	0,1917	
2.	Abraham 17	1 417	852,76	564,24	0,73	411,90	1 154,82	694,81	460,01	1,19	547,41	959,31	79,94	381,80	0,2094	
3.	Abraham 19	1 124	591,23	532,77	0,73	388,92	1 150,25	604,95	545,30	1,19	648,91	1 037,83	86,49	454,40	0,1903	
4.	Derdow. 2	2 600	1 919,58	680,42	0,73	496,71	2 363,79	1 745,30	618,49	1,19	736,00	1 232,71	102,73	511,90	0,2007	
5.	Derdow. 4	2 184	1 390,99	793,01	0,73	578,90	2 348,54	1 495,74	852,80	1,19	1 014,83	1 593,73	132,81	708,80	0,1874	
6.	Majkow. 6	1 983	392,45	1 590,55	0,73	1 161,10	2 198,02	434,60	1 763,42	1,19	2 098,47	3 259,57	271,63	1 461,50	0,1859	
7.	Majkow. 8	1 717	1 047,21	669,79	0,73	488,95	2 212,41	1 349,55	862,86	1,19	1 026,80	1 515,75	126,31	709,00	0,1782	
8.	Majkow. 12	2 190	1 409,92	780,08	0,73	569,46	2 192,43	1 411,77	780,66	1,19	928,99	1 498,44	124,87	651,20	0,1918	
9.	Majkow. 14	2 066	1 471,62	594,38	0,73	433,90	2 130,31	1 517,32	612,99	1,19	729,46	1 163,36	96,95	511,30	0,1896	
10.	Majkow. 16	2 403	1 411,52	991,48	0,73	723,78	2 142,07	1 258,31	883,76	1,19	1 051,67	1 775,45	147,95	731,20	0,2023	
11.	Majkow. 18	1 736	1 133,43	602,57	0,73	439,88	2 143,41	1 400,18	743,23	1,19	884,44	1 324,32	110,36	619,70	0,1781	
12.	Przeb. 5	1 812	1 258,09	553,91	0,73	404,35	2 184,67	1 516,44	668,23	1,19	795,19	1 199,55	99,96	554,00	0,1804	
13.	Przeb. 7	2 295	1 549,14	745,86	0,73	544,48	2 221,67	1 501,24	720,43	1,19	857,31	1 401,79	116,82	602,00	0,1940	
14.	Przeb. 21	2 774	1 605,87	1 168,13	0,73	852,73	2 355,80	1 363,55	992,25	1,19	1 180,78	2 033,51	169,46	812,00	0,2087	
15.	Przeb. 23	2 460	1 351,28	1 108,72	0,73	809,37	2 352,74	1 292,52	1 060,22	1,19	1 261,66	2 071,03	172,59	886,50	0,1947	
16.	Przeb. 25	2 539	1 596,26	942,74	0,73	688,20	2 356,30	1 481,37	874,93	1,19	1 041,17	1 729,37	144,11	722,80	0,1994	
17.	Sędz. 1	3 864	3 493,43	370,57	0,73	270,52	2 169,52	1 961,60	207,92	1,19	247,42	517,94	43,16	171,30	0,2520	
18.	WP 31	3 005	2 517,01	487,99	0,73	356,23	2 116,61	1 773,02	343,59	1,19	408,87	765,10	63,76	284,10	0,2244	
Razem Puck:		41 924	28 152,37	13 771,63		10 053,29	39 862,01	26 226,61	13 635,40		16 226,13	26 279,42	2 189,95	11 295,30		
1.	Bałtycka 3	3 422	2 775,23	646,77	0,73	472,14	4 249,70	3 446,38	803,32	1,19	955,95	1 428,09	119,01	664,0	0,1792	
2.	Leśna 6A	488	339,21	148,79	0,73	108,62	1 049,69	729,61	320,08	1,19	380,90	489,51	40,79	260,3	0,1567	
3.	Leśna 12	3 030	2 211,57	818,43	0,73	597,45	4 231,60	3 089,04	1 142,56	1,19	1 359,65	1 957,10	163,09	950,6	0,1716	
Razem Hel:		6 940	5 326,01	1 613,99		1 178,21	9 530,99	7 265,03	2 265,96		2 696,49	3 874,71	322,89	1 874,9		

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Prezesa Zarządu
Zdzisław Kamiński
Jamusz Czetepuk

PREZES ZARZĄDU
Jacek Wilandt